

UFLEX LIMITED

Division/Office: CORPORATE - SECRETARIAL

Corporate Office: A-107-108, Sector-IV, Distt. Gautam Budh Nagar, NOIDA - 201301, (U.P.), India

Tel.: +91-120-4012345/2522558 Fax: +91-120-2442903 Website: www.uflexltd.com E-mail ID: secretarial@uflexltd.com

UFLEX/SEC/2023/

28 July 2023

The National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, 5th Floor Plot No. C/l, G-Block Bandra - Kurla Complex Bandra (E), Mumbai – 400051

Corporate Relationships Department 1st Floor, New Trading Ring, Rotunda Building, P J Towers,

Dalal Street, Fort,

The BSE Limited

Mumbai – 400 001

Scrip Code: UFLEX

Scrip Code: 500148

Subject: Publication of Notice "Information to the Shareholder(s) on the 34th Annual

General Meeting through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual

Means (OAVM)"

Dear Sir(s),

Please find enclosed herewith the copy of Newspaper Advertisement(s) published in the Newspaper dated 28th July, 2023 [Financial Express & Jansatta] with regard to the "Information to the Shareholder(s) on the 34th (Thirty Fourth) Annual General Meeting through Video Conferencing (VC) / Other Audio Visual Means (OAVM)".

This is for your information and record(s) please.

Thanking you,

Yours faithfully, For UFLEX LIMITED

(Ritesh Chaudhry)
Sr. Vice President - Secretarial &
Company Secretary

Encl: As above

पंजाब नैशनल बेंक punjab national bank Circle Sastra Center East Deini, Pocket-E, Mayur Vinar Phase-II, Deini-110091

E-mail: cs8075@pnb.co.in, Phone No. (Off): 011 22779758, 22785289 PUSSESSIUN NUTICE (FUR IMMUVABLE PRUPERTY)

vhereas, the undersigned being the Authorized Officer of the PUNJAB NATIONAL BANK, Circle Sastra Center East Del (Previously Assets Recovery Management Branch) CSC, Pocket-E, Mayur Vihar Phase-II, Delhi-110091 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred unde Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 16-05-2023 calling upor the **1.Mr. Satvir Singh S/O Lakhi Ram** Address: house no 20 near MCD dispensary, PO Mahipalpur Vasant Vihar New Delhi-11003 (Borrower) & 2. Mrs. Meena Naniwal W/o late Dharambir (Guarantor) Address: 642 Veer Bazar Gali, near old boys primary School Kapashera Village New Delhi-110037, (a/c no. 420000NC00301742) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1598882.71 (Rupees Fifteen lakh Ninty Eight Thousand Eight Hundred eighty two and paisa seventy one only) as on 31-03-2023 within 60 days from the date of notice/dated of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to borrower, Guarantor and the public in general that the

undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rule 2002 on this the 26th day of July 2023.

The borrower's /guarantor's/mortgagor's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect o time available to redeem the secured assets.

The Borrower & Guarantor/ Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the PUNJAB NATIONAL BANK, Scope Minar, Laxminagar Delhi for ar amount of being Rs. 1598882.71 (Rupees Fifteen lakh Ninty Eight Thousand Eight Hundred Eighty Two and Paise Seventy One only) as on 31-03-2023 with further interest expenses, and other charges thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROERPTY:-

EM of IP: Residential house 3 stories, ground floor, 1st floor, 2nd floor and 3rd floor built on plot no. 20 Khasara no. 523 measuring 135.33 sq yards, village Mahipalpur Delhi 110067

Boundaries: East-house of Sh Suraj Bhan, West-Gali, North-House of Sh Randhir, South-Shri Pal Ustre 26.07.2025. Pistee New Dein

A part of your daily life' UFLEX LIMITED

CIN: L74899DL1988PLC032166

Regd Off.: 305, 3rd Floor, Bhanot Corner, Pamposh Enclave, Greater Kailash-I, New Delhi-110 048 Phone Nos: 011-26440917, 011-26440925 Fax: 011-26216922 Website: www.uflexltd.com Email: secretarial@uflexltd.com

INFORMATION TO THE SHAREHOLDERS ON THE 34TH (THIRTY FOURTH) ANNUAL GENERAL MEETING THROUGH VIDEO CONFERENCING (VC) / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS (OAVM)

Notice is hereby given that the 34th ("Thirty Fourth") Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") on Wednesday, August 23, 2023 at 3:30 P.M. IST in compliance with the General Circular No(s) 14/2020 dated: April 08, 2020, 17/2020, dated: April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 02/2022 dated May 5, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022 respectively read with other Circulars, as may be issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) (collectively referred to as 'MCA Circulars') and the Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular dated May 12, 2020, January 15, 2021 May 13, 2022 and January 5, 2023 respectively read with other Circulars as may be issued by SEBI (collectively referred to as "SEBI Circulars"), to transact the business set out in the Notice calling the AGM. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM. Members participating through the VC/OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

In Compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and financial statements (Standalone and Consolidated) for the financial year 2022-23, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, have been sent on Thursday, July 27, 2023 to the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/ Depository Participant(s). The aforesaid Documents are also available on the Company's website at www.uflexltd.com and on the website of the Stock Exchange(s) viz. www.bseindia.com & www.nseindia.com .

Instruction for remote e-voting and e-voting during AGM:

As per Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the company is pleased to provide its members facility to exercise their right to vote on resolutions proposed to be passed at AGM by electronic means ("e-voting"). The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") to provide the e-voting facility to the Shareholders. Members may cast their votes remotely, using the electronic voting system of CDSL on the dates mentioned herein below ("remote e-voting").

Further, the facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM and members attending the AGM who have not cast their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM. Central Depository Services (India) Limited, ("CDSL") will be providing facility for voting through remote e-voting, for participating in the 34th AGM through VC/OAVM Facility and e-Voting during the 34th AGM.

The Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall be closed from Saturday, 5th August, 2023 to Wednesday, August 23, 2023 (both days inclusive) for the purpose of AGM and determining entitlement of the Shareholders to the Dividend for the year 2022-23.

All members are informed that:

- (a) the business as set-forth in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means;
- (b) the date and time of commencement of remote e-voting: Sunday, August 20, 2023, 9:00 A.M.;
- (c) the date and time of end of remote e-voting: Tuesday, August 22, 2023, 5:00 P.M.;
- (d) The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or at the AGM: Wednesday, August 16, 2023. The voting rights of the members shall be in proportion to their shareholding as on the cut-off date i.e., Wednesday, August 16, 2023. (e) Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the
- Notice of AGM and hold shares as of the cut-off date i.e., Wednesday, August 16, 2023, can follow the process for generating the Login ID and Password as provided in the Notice of the AGM. If such a person is already registered with CDSL for e-voting, existing User ID and Password can be used for casting vote;
- (f) The members may note-
- Remote e-voting shall not be allowed beyond Tuesday, August 22, 2023, 5:00 P.M.
- (ii) The facility for voting shall be made available at the AGM and the members attending the meeting who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to exercise their right at the meeting.
- (iii) A member may participate in the general meeting even after exercising his right to vote through remote evoting but shall not be allowed to vote again in the meeting; and
- (iv) A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e., Wednesday, August 16, 2023 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the Annual General Meeting;
- (g) The Members who have not registered their email address(s) are requested to register their email address with respective depository participant and members holding shares in physical form are requested to update their email address with Company's Registrar and Share Transfer Agent, M/s Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd., Beetal House, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukh Dass Mandir, New Delhi-110062, Phone No.: 011-29961281-83, Fax No.: 011 - 29961284, E-mail: beetal@beetalfinancial.com,to receive the copies of the Annual Report for the Financial year 2022-23 and the Notice of AGM, instructions for remote e-voting and for participation in the AGM through VC/OAVM.
- (h) The members may please note that Board of Directors has recommended a Final Dividend of 30% (i.e., @ Rs. 3.00 (Rupee Three Only) per Equity Share of Face Value of Rs.10/- (Rupees Ten Only)] for the Financial Year ended March 31, 2023, subject to the approval of the Shareholders at the AGM. The Dividend, if declared, will be paid electronically through various online transfer modes to those Shareholders who have updated their bank account details with the Company's Registrar and Share Transfer Agent / Depository Participants. For Shareholders who have not updated their bank account details, Dividend Warrants / Demand Drafts will be sent to their registered addresses. Members holding shares in physical form who have not updated their mandate for receiving the dividends directly in their bank accounts through Electronic Clearing Service or any other means ("Electronic Bank Mandate"), can register their Electronic Bank Mandate to receive dividends directly into their bank account electronically or any other means, by sending scanned copy of the following details/ documents at the Company's email address secretarial@uflexItd.com:
 - 1. Signed request letter mentioning your name, folio number, complete address and Bank details including Name and Branch of Bank and Bank Account type, Bank Account Number allotted by your bank after implementation of Core Banking Solutions; 11-digit IFSC Code;
 - 2. Self-attested scanned copy of cancelled cheque bearing the name of the Member or first holder, in case shares are held jointly;
 - Self-attested scanned copy of the PAN Card; and

Dated: 27th July, 2023

financialexp.epap.in

Place: Noida

 Self-attested scanned copy of any document (such as AADHAR Card, Driving License, Election Identity) Card, Passport) in support of the address of the Member as registered with the Company.

For the Members holding shares in demat form, please update your Electronic Bank Mandate through your Depository Participant(s).

For further information/clarification on the above matter, Members can write to the Company/RTA of the Company at the above-mentioned address/e-mail.

- (I) Website address of the Company and of the agency where notice of the meeting is displayed:
- www.uflexltd.com and www.evotingindia.com; (j) Name, Designation, Address, Email Id and Phone Number of the person responsible to address the grievances connected with facility for voting by electronic means: Shri Kapil Kumar, Deputy General Manager (Secretarial), Email Id : secretarial@uflexltd.com, Telephone No. : 011-26440917, 011-26440925, Address: Share Department at 305,3rd Floor, Bhanot Corner, Pamposh Enclave, Greater Kailash - I New Delhi - 110 048

By Order of the Board For UFLEX LIMITED,

Ritesh Chaudhry Sr. Vice President -Secretarial & Company Secretary ACS No. 19966

बैंक ऑफ़ इंडिया Demand **Bank of India** Notice

Branch: Mahamayanagar, Hathras

Notice U/S 13 (2) of The Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.

1. Whereas the undersigned being the authorized officer of Bank of India under Sarfaesi act and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3, issued demand notice under section 13 (2) of the said act, calling upon the borrower/mortgagor/guarantor listed hereunder (hereinafter referred to as the "said Borrower") to repay the amount mentioned in the notice, within 60 days from the date of receipt of notice as per details given below. 2. The said notices have been returned undelivered by the postal authorities/have not been duly acknowledged by the borrower/mortgagor/guarantor. Hence the bank by way of abundant Caution is effecting this publication of the demand notice. These notices pasted on the premises of the last known addresses of the said borrower/mortgagor/guarantor as per the said act. Copies of the said notices are available with the undersigned and the said borrower/mortgagor/guarantor, may, if they so desire, collect the said copies from the undersigned on any working day during normal office hours. 3. Against the above background, notice is hereby given, once again, to said borrower/mortgagor/guarantor to pay to Bank of India within 60 days from the date of publication of this notice. The amounts indicated/payable as given below under the loan & other document. As security for due repayment of the loan, the following Assets have been mortgaged to Bank of India by the respective parties. Amount payable with further interest at contractual rates/ rates as agreed from the date mentioned above till date of payment. Amount O/S

Name & Add. of the Borrowers/Guarantors	Description of the Property	
	 Equitable mortgage of cold storage land & building at (part of) Khasra No. 324, Village Meetai Pari Link Marg, Tehsil & District Hathras, Area-7320 Sq. Mtrs., in the name of Kasturi Devi Sheetalaya Pvt. Ltd., Bounded as: East- Land of seller, West- Chak Road, North- Land of Mr. Maan Singh Hari Singh, South- Rasta Equitable mortgage of property adjacent to cold storage land & building at (part of) Khasra No. 324, village Meetai Pari Link Marg, Tehsil & District Hathras, Area- 540 Sq. Mtrs. in the name of Kasturi Devi Sheetalaya Pvt. Ltd, Bounded as: East- Land of owner, West- Kasturi Devi cold, North-Land of shanti Swaroop, South- Property of Fateh Singh Equitable mortgage of leasehold right of residential flat situated at House No.C-51, Pocket P-7, Sector PSI Builder Area, Greater Noida, District G.B. Nagar, Area- 124.53 Sq. Mtrs. in the name of Mrs. Madhu Sharma W/o Mr. Prem Shanker Sharma, Bounded as: East- Plot No. C-50, West- Plot No. C-52, North- Road, South- Plot No. C-46 Equitable mortgage of two freehold properties situated at Village Paharpur, Tehsil & Distt Hathras, Total Area- 305.82 sq. Mtrs. in the name of Mr. Devendra Kumar Pachauri and Mr. Chandra Pal Sharma, Bounded as: (Part 1 Area 92.50 Sq. Mtrs.) East- H/O Suresh Chand, West- H/O Ram Swaroop, North- H/O Suresh Chand & Ram Swaroop, South- Road, Bounded as: (Part 2 Area 213.32 Sq. Mtrs.), East- P/O Radhe Shyam, West- P/O Deep Chand, North- Road, South- P/O Shri Nivas Equitable mortgage of two stories residential building situated at part of Khasra No. 3759 Kasba Koil, Near Harnarayan Sarai, Aligarh Area- 97.86 Sq. Mtrs., in the name of Mrs. Ruchi Sharma & Mr. Mukesh Sharma, Bounded as: East- Rasta, West- Land of Mandir, North- H/O Govind 	
all three 2- Village Madani, Post Adal Pur, Tehsil Sadabad, Distt Hathras, 7. Mrs. Urmila Devi W/o Lt. Ram Babu Sharma, 8. Mr. Amit Kumar S/o Late Ram Singh Sharma, Add. of both- Sherpur, Garhi Hulsi, Tehsil Sadabad, Distt. Hathras, 9. Mr. Mahendra Pal Singh S/o Mr. Umrao Singh, Add Village	 Equitable mortgage of freehold adjoining plot situated at part of Khasra No. 167 & 177, Garhi Hulsi, Village Sherpur, Sadabad, Tehsil & District Hathras, Total Area- 358.0 Sq. Mtrs (Plot I 210.00 Sq. Mtrs. and 148.00 Sq.Mtrs.) in the name of Mr. Nathi Lal Sharma, Mr. Suresh Chand Sharma, Mrs. Urmila Devi, Mr. Lallit Kumar & Amit Kumar, Bounded as: (Plot I 210. 00 Sq. Mtrs.), East- P/o Babu Singh, West- Rasta, North- P/o Sunita Devi. 	
Tehra, Tehsil & Distt. Hathras, 10. Mr. Manoj Kumar S/o Rajendra Prasad, 11. Mr. Mukesh Kumar S/o Rajendra Prasad, Add. of both 1-	Babu Singh, West- Rasta, North- P/o Minikra, South- P/o Babu Ram 7. Equitable mortgage of freehold residential building (double stories)	

Babu Singh, West- Rasta, North- P/o Minikra, South- P/o Babu Ram 7. Equitable mortgage of freehold residential building (double stories situated at Bala Patti, Adhiya, Tehsil & District Hathras Area- 224.44 Sq. Village Chachapur Chanpa, Tehsil and Distt. Mtrs., in the name of Mr. Mukesh Kumar & Mr. Manoj Kumar, Bounded Hathras, Add. of both 2- Bala Patti, Bhatta as: East- Rasta after land of Suman Lata, West- Rasta, North- P/O Wali Gali, Addahiya, Tehsil and Distt. Hathras | Mithilesh Sharma, South- P/O Daya Rani Jain

Hathras, Area- 4150.00 Sq. Mtrs. in the name of Mr. Devendra Kumar Pachauri and Mr. Chandra Pal Sharma, Bounded as: East- Chak road, West- P/O Mool Chand, North- P/O Mahendra pal, South- Chak road Equitable mortgage of property situated at Khata No. 31, Khasra no. 581 & 582, village Paharpur ,tehsil & Districts Hathras. Area- 14130,00 Sq. Mtrs, in the name of Mr. Devendra Kumar Pachauri, Bounded as: East- Bamba, West- P/O Deepak, North-

Equitable mortgage of freehold property situated at Khata No. 93 ,Khasra No.69,Village Paharpur,Tehsil & District

Road and P/O Ganesh pal, South-P/O Mawashi Ram Registered mortgage of agriculture land property situated at Khata No. 74, Khasra No. 161,239,296, village Tehra, Tehsil

& District Hathras, Area- 3825.00 Sq. Mtrs., in the name of Mr. Mahendra Singh S/o Mr. Umrao Singh, Bounded as: East-P/O Umesh, West- Khetu raj, North- Road, South- Chak road Date of Demand Notice U/S 13(2)- 10.07.2023 4. If the said borrower/mortgagor/guarntor fail to make payment to Bank of India as aforesaid, then Bank of India

shall proceed against the above secured assets under section 13 (4) of the SARFAESI Act and Rules entirely at the risks, costs and consequences of the said borrower/mortgagor/guarantor. 5. Further, the attention of borrower/ mortgagor/guarantor is invited to provisions of Sub - section (8) of the section 13 of the Act, in respect of time available to them to redeem the secured assets. 6. The said borrower/mortgagor/guarantor are prohibited under the SARFAESI Act from transferring the secured assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of Bank of India. Any person who contravenes or abets contravention of the provision of the Act or Rules shall be liable for imprisonment and / or fine as given under section 29 of the Act. 7. The undersigned is a duly authorized officer of the Bank to issue this notice & exercise powers under Section 13 of aforesaid.

Date: 28-07-2023 Place: Hathras

Authorised Officer, Bank of India

Aditya Birla Money Ltd. Regd. Office: Indian Rayon Compound, Veraval – 362266, Gujarat CIN -U51501GJ2003PLC065196; Email: care.stocksandsecurities@adityabirlacapital Website: www.adityabirlamoney.com, Tel.:+91-44-49490000; Fax: +91-44-28290835

Member of Multi Commodity Exchange of India Limited (MCX) Membership No.:28730 Member of National Commodity & Derivatives Exchange Limited (NCDEX) Membership No.: 00158 and Stock Broker SEBI Registration Number: INZ000172636 This is to inform that we have terminated / cancelled the registration of the below mentioned Authorised

Person (AP).

Name of Authorised Person	of AP	Address of AP	Registration No.	
ANUJA	ANUJA	Qno. DT. 2064, Pani Tanki Dhurwa, Ranchi - 834004, Jharkhand.	NCDEX: 123829	
PRASAD	PRASAD		MCX: 142241	
RANJANA	RANJANA	Qr.No. B96, Sector 1 HEC Dhurwa, Ranchi - 834004,	NCDEX: 125148	
KUMARI	KUMARI	Jharkhand.	MCX: 149476	

with above mentioned AP should do so at their own risk. Aditya Birla Money Limited shall not be liable for any dealing with her. Date: 27.07.2023

Aditya Birla Money Limited



published in Financial Express and Jansatta on 26-07-2023 for property pertaining to borrower Mr. Ashish Kumar Jha, Mrs. Santi Jha pertaining to Loan Account No. HHFNSPHOU 20000007700 in the Last Column Date & Nature of Possession Should be Read as 24/07/2023 (Physical) of instead of 24/07/2023 (Symbolic). The Nature of Possession is Physical not Symbolic This inadvertent error is sincerely regretted. DATE :- 28-07-2023, Sd/- Authorised Officer PLACE:- DELHI(NCR) FOR HERO HOUSING FINANCE LIMITED

28.08.2023

केन्स बैंक Canara Bank

अं सिंडिकेट Syndicate

BRANCH OFFICE: KHURJA (DP CODE: 18650)

No.

EMD Submission Account E-AUCTION OF PROPERTIES Details@10% A/c No. 6976296000001 LAST DATE & TIME OF EMD E-Auction Name of Beneficiary Canara Bank. 24.08.2023, 05:00 PM

E-Auction Sale Notice Auction Sale Notice of Immovable Properties under rules 8(6) of the security interest (Enforcement Rules 2002 Regional Office: Sky Biz Tower, 2nd Floor, Near Chamri Gate Delhi Road, Hapur 245101

E-AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guaranton(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the secured creditors, the constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 28.08.2023 From 12.30 p.m. [with unlimited extension of 5 minutes duration each till the conclusion of sale and with minimum incremental amount of Rs. 25,000 for recovery of its dues to the Bank from the parties concerned. Full description of the immovable properties, Reserve Price, EMD, Liabilities and known Encumbrance(s), if any are as under,

r. D.	Branch & Borrowers Details	Details Of Properties	Outstanding Liability	Reserve I EMD Bid Incremen
	BRANCH OFFICE: KHURJA (DP CODE: 18650). Borrower: Huma Mobile Point, Prop. Javed Shop No. 69 Gandhi Road Near Fatto Bawli Gate Khurja	Residential House Measuring Area 66.26 Sq. Mtrs. Situated At H.no. 29,		
	Bulandshahr Uttar Pradesh 203131.	Mohalla Sarai Murtza Khan, Khurja Par, Khurja District Bulandshahr, Owned By Arrwar Ali. S/o Rahamtulla, Bounded : North : Arazi Vendor Tenant Shyoraj,	TAKE PRODUCTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERT	De 1.19
	Javed Slo Anwar Ali H.no. 29 Mohalla Sarai Murtza Khan Khurja Bulandshahr Uttar Pradesh 203131. Guarantor: Anwar Ali Slo Rahamtulla H.no. 29 Mohalla Sarai Murtza Khan Khurja Bulandshahr Uttar Pradesh 203131.	South: Half Part Of House Of Vendor And Wall, East: Rasta 12' Wide, West: Arazi Vendor Wall And Tenant.	THE CANADA CONTROL OF	Rs.25,0
	BRANCH OFFICE: KHURJA (DP CODE: 18650).	One Residential Plot Measuring Area 133.83 Sq. Mtrs. Situated In Village		
	Borrower: Ayan Electricals, Prop Laika Begum, Hasangarh, Khurja, Bulandshahr Uttar Pradesh 203131.	Hasangarh Pargana & Tehsil Khurja, Bulandshahr, Owned By Laika Begum W/o Dilshad Khan, Bounded: North: Plot First Party Badhau Khet Aas Mohd., South: Linkmarg 28 Feet Wide, East: Rasta 4 Feet Wide, West: Plot Maqsood.	Thousand One Hundred	
	ka Begum W/o Dilshad Khan, Hasangarh, Khurja Bulandshahr, Uttar Pradesh 203131.			Rs.25,0
	BRANCH OFFICE: KHURJA (DP CODE: 18650).	Immovable Shop Property Measuring 6.97 Sq. Mtrs. Situated At Shop No. 163		
	B. 3 - 4 - 4 - 1 (Mar. Po. 4 - 4 - 900404	(new) 142 (old) Mohalla Burj Usman Khan, Subhash Road, Khurja, Sale Deed SI No. 2138 Dated 09.03.2005. Bahi No. 2717, Owned By Sh. Dharampal S/o Ramji	Thousand Only).	Rs. 1,05
	Guarantor: Yashvir S/o Jaysingh, 17 Punjabian 3 Khurja Dist Bulandshahr, Uttar Pradesh 203131.	Lal, Bounded: North: Shop Of Sunil Kumar, South: Gali Wide 11ft 6", East: Subhash Road, West: House Of Sh. Deen Dayal & Smt Shashi.	As on 26.07.2023.	Rs.25,0

Borrower: ISK Ceramics Private Limited Industrial Area Fish Bazar Khurja Bulandshahr Uttar Pradesh Mohd Rizwan S/o Mohd Taqi Industrial Area Fish Bazar Khurja Bulandshahr Uttar Pradesh 203131. Guarantor: Smt. Farzana Parveen W/o Mohd. Rizwan Mohalla Punjabiyan, Near Pottery Centre, Khurja Bulandshahr Uttar Pradesh 203131 BRANCH OFFICE: KHURJA (DP CODE: 18650) Borrower: ZS Ceremics Proprietor Gaffar Aabda Nagar Munda Khera Khurja Bulandshahr Uttar Pradesh

Gaffar S/o Said Khan 446 Sec 3 Madhavpuram Meerut Uttar Pradesh 250002 Guarantor: Ashik S/o Ramjani Khan Dhankar Road Dhankar Petrol Pamp Khurja Bulandshahr Uttar

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002.

Place: Hapur. Notice Date: 26.07.2023

New Delhi

FORM NO. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Before the Central Government (Regional Director, Northern Region, New Delhi) n the matter of sub-section (4) of Section 13

sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 n the matter of RSPJ DEVELOPERS PRIVATE LIMITED (CIN: U45309DL2021PTC389856),

of Companies Act, 2013 and clause (a) of

HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT HOUSE NO. 70/9, FIRST FLOOR, WARD NO. 9, KISHANGARH, DELHI 110070. .Applicant Company/Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the Applicant Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting of the Company held on Tuesday, 25th July, 2023 to enable the Company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana". Any person whose interest is likely to be affected

by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objection supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi-110003 within 14 (fourteen) days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below. Registered Office: House No. 70/9, First Floor, Ward No. 9, Kishangarh, Delhi 110070 For and on behalf of

(Rs.)

6,35,80,474.72

+ interest

& Other

Charges

RSPJ Developers Private Limited (Sanam Bakshi) Place: New Delhi Director Date: 27.07.2023 DIN: 02642874

FORM NO. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014] Before the Central Government (Regional Director, Northern Region, New Delhi) n the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of

sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 n the matter of SHEELA H UBEROI ESTATES LIMITED U45500DL2021PTC388771), HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT D-151-A, OKHLA ROAD,

OKHLA, NEAR BUS STOP, DELHI-110020.

.Applicant Company/Petitioner Notice is hereby given to the General Public that the Applicant Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting of the Company held on Tuesday, 25th July, 2023 to enable the Company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objection supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi-110003 within 14 (fourteen) days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below. Registered Office: D-151-A, Okhla Road, Okhla, Near Bus Stop, Delhi-110020

For and on behalf of Sheela H Uberoi Estates Private Limited (Pradeep Uberoi) Place: New Delhi Director Date: 27.07.2023 DIN: 00732500

"FORM NO. INC-26" [Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT, REGIONAL DIRECTOR), NORTHERN REGION In the matter of Section 13(4) of Companies

Act, 2013 and Rule 30(5)(a) of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014

IN THE MATTER OF YARROW INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED (CIN: U70200DL2010PTC206346) A Private Limited Company registered under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its registered office at M-18, Diwan House Ajay Enclave New Delhi-110018.

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of he Company in terms of the Special Resolut passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 15th June 2023 to enable the company to change its Registered office from "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana". Any person, whose interest is likely to be affected by the proposed Shifting of Registered Office of he Company from the "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana" may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within fourteen (14) days from the date of Publication of this notice with a copy to the petitioner Company at the Registered Office of the Company as mentioned below: M-18, Diwan House Ajay Enclave New Delhi-110018

For YARROW INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED Mahendra Gottipati

Date: 28.07.2023 Whole Time Director & CFO

FORM NO. INC-26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014]

Director, Northern Region, New Delhi)

n the matter of sub-section (4) of Section 13

of Companies Act, 2013 and clause (a) of

sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014

"FORM NO. INC-26" [Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT, (REGIONAL DIRECTOR), NORTHERN REGION In the matter of Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(5)(a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

IN THE MATTER OF PRIAPUS INFRASTRUCTURE LIMITED (CIN: U14290DL2009PLC197163) Limited Company registered under the provisions of the Companies Act, 1956 and having its registered office at M-18, Diwan House Ajay Enclave New Delhi-110018

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of he Company in terms of the Special Resoluti passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 15th June 2023 to enable the company to change its Registered office from "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana". Any person, whose interest is likely to be affected by the proposed Shifting of Registered Office of the Company from the "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana" may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within fourteen (14) days from the date of Publication of this notice with a copy to the petitioner Company at the Registered Office of the Company as mentioned below: M-18, Diwan House Ajay Enclave New Delhi-110018

For PRIAPUS INFRASTRUCTURE LIMITED Mahesh Chandrakant Vipradas Additional Director Date: 28.07.2023

Place : New Delhi DIN: 09827297

'FORM NO. INC-26" [Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT, Before the Central Government (Regional (REGIONAL DIRECTOR), NORTHERN REGION In the matter of Section 13(4) of Companies

Act, 2013 and Rule 30(5)(a) of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014

IN THE MATTER OF SEPSET CONSTRUCTIONS LIMITED (CIN: U45300DL2007PLC163109)

Limited Company registered under the provisions of the Companies Act, 1956 and having ts registered office at M-18, Diwan House Ajay Enclave New Delhi-110018. Votice is hereby given to the General Public that he company proposes to make application to the

Central Government under section 13 of the ompanies Act, 2013 seeking confirmation of Iteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution assed at the Extra Ordinary General Meeting eld on 15th June 2023 to enable the company to change its Registered office from "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana". any person, whose interest is likely to be affected by the proposed Shifting of Registered Office of the Company from the "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana" may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be alivered or send by registered post of his/her bjections supported by an affidavit stating the ature of his/her interest and grounds of pposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2" Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003, within fourteen (14) days from the date of Publication of this notice with a copy to the petitioner Company at the Registered Office of

M-18, Diwan House Ajay Enclave New Delhi-110018 For SEPSET CONSTRUCTIONS LIMITED Bhuvnesh Sah

Additional Director

IFSC Code: CNRB0006976 Chief Manager & Authorised Officer, Mob. 9412774171

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Security Interest Act 2002 read with proviso to rule 8(6) of the security Interest (Enforcement)

	Details Of Properties	Outstanding Liability	EMD Bid Increment Amou
	Residential House Measuring Area 66.26 Sq. Mtrs. Situated At H.no. 29.		
unja	Mohalla Sarai Murtza Khan, Khurja Par, Khurja District Bulandshahr, Owned By Anwar Ali S/o Rahamtulla, Bounded : North : Arazi Vendor Tenant Shyoraj,		
ttar	South: Half Part Of House Of Vendor And Wall, East: Rasta 12' Wide, West: Arazi Vendor Wall And Tenant.	Forty Two Only). As on 26.07.2023.	Rs.25,000
	One Residential Plot Measuring Area 133.83 Sq. Mtrs. Situated In Village		Rs. 14,40,000
esn	Hasangarh Pargana & Tehsil Khurja, Bulandshahr, Owned By Laika Begum W/o Dilshad Khan, Bounded: North: Plot First Party Badhau Khet Aas Mohd.,	One Lakhs Seventy Eight Thousand One Hundred	Rs. 1,44,000
	South: Linkmarg 28 Feet Wide, East: Rasta 4 Feet Wide, West: Plot Maqsood.	Only). As on 26.07.2023.	Rs.25,000
	Immovable Shop Property Measuring 6.97 Sq. Mtrs. Situated At Shop No. 163	Rs. 4,74,000 (Rupees Four	Rs. 10,50,000
stt-	(new) 142 (old) Mohalla Burj Usman Khan, Subhash Road, Khurja, Sale Deed SI No. 2138 Dated 09.03.2005. Bahi No. 2717, Owned By Sh. Dharampal S/o Ramji	Thousand Only).	Rs. 1,05,000

Subhash Road, West: House Of Sh. Deen Dayal & Smt Shashi Residential Property Measuring 396.56 Sq. Mtrs. Situated At Gata No. 2809, Rs. 19,83,395 (Rupees Mohalla Punjabiyan, Near Pottery Centre, Khurja, Bulandshahr, Owned By Smt. Farzana Parveen W/o Mohd. Rizwan, Bounded: North: Plot Of Kuldeep Tayal, South: Rasta 16' Wide Kachcha, East: Plot Of Ram Sevak, West: Arazi Lakkhmi

Rs. 93,00,000 Nineteen Lakhs Eighty Three Rs. 9,30,000 Thousand Three Hundred Ninety Five Only). Rs.25,000 As on 26.07.2023. One Residential Plot Measuring Area 585.67 Sq. Mtrs Situated In Village Rs. 27,19,954 (Rupees Rs. 18,20,000

Twenty Seven Lakhs Machipur Pargana And Tehsil Khurja Distt. Bulandshahr, Owned By Ashik Rs. 1,82,000 Nineteen Thousand Nine S/o Ramjani Khan, Bounded: North: Khet Aas Mohammad, South: Rasta Hundred Fifty Four Only). Rs.25,000 16 Feet wide, East: Khet Sattar Khan, West: Plot Aas Mohammad Qureshi. As on 26.07.2023. Outstanding dues: Rs. (as Applicable) of Local/Central Government/Authority (eg. property tax, water tax, electricity bills, TDS, Stamp Duty etc) = Not known to bank for any of the above property. The EMD should be deposited on or before 24.08.2023 up to 17:00 hrs. Property can be visited on in working days, 10 AM - 05 PM with Prior Appointment with Authorised Officer/ Branch Manager. For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website www.canarabank.com or https://indianbankseauction.com or may contact the followings:

For All Property at Khurja, Chief Manager-Mobile-9389399181, Mail ID: cb18650@canarabank.com, Above Branch in charge may be contacted during office house on any working day. Authorised Officer, Canara Bank

In the matter of RSPJ ESTATES PRIVATE LIMITED (CIN: U45202DL2021PTC389860), HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT HOUSE NO. 70/9. FIRST FLOOR, WARD NO. 9, KISHANGARH, Applicant Company/Petitioner Notice is hereby given to the General Public that the Applicant Company proposes to make

application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-Ordinary General Meeting of the Company held on Tuesday, 25th July, 2023 to enable the Company to change its Registered Office from "National Capital Territory of Delhi" to "State of Haryana". Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on the MCA-21

portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objection supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi-110003 within 14 (fourteen) days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below. Registered Office: House No. 70/9, First Floor, Ward No. 9, Kishangarh, Delhi 110070 For and on behalf of

RSPJ Estates Private Limited (Amarjit Singh Bakshi) Place: New Delhi Director DIN: 00034902

Date: 28.07.2023 Place: New Delhi

the Company as mentioned below:

पंजाब नेशनल बेंक

punjab national bank .the name you can BANK upon!

सुकेल सस्त्र केंद्र पूर्वी दिल्ली, पॉकेट-ई, मयूर विहार फेज-।।, दिल्ली-110091 ईमेल : cs8075@pnb.co.in, दूरभाष सं. (कार्या.) : 011 22779758, 22785289

जबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने पंजाब नैशनल बैंक, सर्कल सस्त्र केंद्र पूर्वी दिल्ली, (पूर्ववर्ती परिसंपत्तियां वसूली प्रबंधन शखा) सीएससी, पॉकेट-ई, मयुर विहा फेज—।।, दिल्ली—110091 के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनयम 2002 अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 16—05—2023 निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ताओं 1. श्री सतवीर सिंह पुत्र लखी राम, पता : मकान नं. 20, एमसीडी डिस्पेंसरी के पास, पीओ महिपालपुर, वसं विहार, नई दिल्ली-110037 (उधारकर्ता), तथा 2. श्रीमती मीना नानीवाल पत्नी स्व. धरमवीर (गारंटरे), पता : 642 वीर बाजार गली, ओल्ड ब्वाइज प्राइमरी स्कूल कापसहेडा ग्राम नई दिल्ली–110037 **(खाता सं.: 420000NC00301742) को, सूचना में अंकित रु. 15,98,882.71 (रुपये पंद्रह लाख अट्ठानबे हजार आठ सौ** बयासी एवं इकहत्तर पैसे मात्र) की राशि, 31-03-2023 के अनुसार, का सूचना की तिथि / उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर, प्रतिभुगतान

चूंकि ऋणकर्ता बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता, गारंटर को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप—धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 26 जुलाई 2023 को, अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त कराने के लिये उपलब्ध समय के परिप्रेक्ष्य में अधिनियम की धारा 13 की

उप–धारा (८) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है। ऋणकर्ता एवं गारंटर / बंधककर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन–देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, **रु. 15,98,882.71 (रुपये पंद्रह लाख अट्ठानबे हजार आठ सौ बयासी एवं इकहत्तर पैसे मात्र)** की एक राशि 31—03—2023 के अनुसार, तथा राशि पर नियत भावी ब्याज, व्ययों एवं अन्य शुल्कों हेतु पंजाब नैशनल बैंक, स्कोप मीनार, लक्ष्मीनगर दिल्ली के प्रभाराधीन होगा। अचल संपत्ति का विवरण :

आईपी का ईएम : आवासीय मकान 3 मंजिला, भू तल, प्रथम तल, द्वितीय तल तथा तृतीय तल भूखंड सं. 20 पर निर्मित खसरा सं. 523 पर, माप 135.33 वर्ग गज, ग्राम महिपालपुर दिल्ली 110067

सीमायें : पूर्व- श्री सुरज भान का मकान, पश्चिम- गली, उत्तर- श्री रणधीर का मकान, दक्षिण- श्री पाल

अप्राध्य युफ्लेक्स लिमिटेड 'A part of your daily life'

CIN: L74899DL1988PLC032166

रजिस्टर्ड ऑफिस : 305, तृतीय तल, भनोट कॉर्नर, पम्पोश एन्क्लेव, ग्रेटर कैलाश-1, नई दिल्ली - 110048 फोन नंo: 011-26440917, 011-26440925 फैक्स: 011-26216922 वेबसाइट : www.uflexltd.com ई-मेल : secretarial@uflexltd.com

34वीं (चौतीसवीं) वार्षिक आम बैठक में शेयरधारकों के लिये वीडियो कॉन्फ्रेंस (वीसी)/अन्य श्रव्य -दृश्य माध्यम (ओएवीएम) से सूचना

एतद द्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी की 34वीं ("चौतीसवीं") वार्षिक आम बैठक ('एजीएम' या ' बैठक') बुधवार, 23 अगस्त 2023 को भारतीय समयानुसार दिन के 3:30 बजे वीडियो कॉफ्रेंस ("वीसी") / अन्य श्रव्य-दृश्य माध्यम (''ओएवीएम'') से होगी। सामान्य विज्ञप्ति संख्या(ओं) क्रमशः 14 / 2020 दिनांक 08 अप्रैल 2020, 17 / 2020 दिनांक 13 अप्रैल 2020, 20 / 2020 दिनांक 05 मई 2020 02 / 2022 दिनांक 5 मई 2022, 10 / 2022 दिनांक 28 दिसंबर 2022 और इस संबंध में जारी किये गये बाद के परिपत्र, जैसा कि कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी किया गया है (सामुहिक रूप से एमसीए विज्ञप्ति कहा गया) तथा भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड (सेबी) विज्ञप्ति क्रमशः दिनांक 12 मई 2020, 15 जनवरी 2021, 13 मई 2022 और 05 जनवरी 2023 तथा सेबी द्वारा जारी अन्य विज्ञप्तियों (यदि जारी की गई) के सहित पढ़ा जाये (सामुहिक रूप से "सेबी विज्ञप्ति" कहा गया) के अनुपालन में बैठक का कार्य संचालन एजीएम की बैठक बुलाने संबंधी नोटिस में तय प्रक्रिया के अनुसार किया जाएगा। सदस्य वीसी/ओएवीएम के जरिए एजीएम में भाग ले सकेंगे। वीसी / ओएवीएम सुविधा के जरिए बैठक में हिस्सा लेने वाले सदस्यों की गणना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के अंतर्गत कोरम के प्रयोजन के लिए की जाएगी।

सम्बद्ध विज्ञप्तियों के अनुपालन में, एजीएम का नोटिस और वित्तीय वर्ष 2022-23 के लिए वित्तीय विवरण (समेकित व स्टैंडअलोन), बोर्ड की रिपोर्ट, लेखा परीक्षक रिपोर्ट और उसके साथ संलग्न किए जाने वाले अन्य अपेक्षित दस्तावेज के साथ गुरुवार 27 जुलाई, 2023 को कंपनी के उन सदस्यों को भेज दिए गए हैं, जिनका ईमेल पता कंपनी / डिपॉजिटरी प्रतिभागी(यों) के साथ पंजीकृत हैं। उक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.uflexltd.com और शेयर बाजार की वेबसाइट(ओं) यथा www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध हैं।

एजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग के लिए अनुदेश :

कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014, यथा संशोधित और सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 के साथ पठित, कंपनी अनिधनियम, 2013 की धारा 108 के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को सहर्ष, एजीएम में पारित किए जाने वाले प्रस्तावों पर मताधिकार का इस्तेमाल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों ("ई-वोटिंग") से करने की अनुमति प्रदान करेगी। कंपनी ने शेयरधारकों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए सेंट्रल डिपोजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") की सेवाएं हासिल की हैं। सदस्य नीचे ("रिमोट ई-वोटिंग") में वर्णित तारीखों को सीडीएसएल की इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली का इस्तेमाल करते हुए, दूरस्थ स्थान से अपने वोट डाल सकते हैं।

इसके अतिरिक्त, इलेक्टॉनिक वोटिंग प्रणाली के जरिए वोट देने की सविधा एजीएम में भी उपलब्ध होगी तथा ऐसे सदस्य जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग से अपने मताधिकार का इस्तेमाल नहीं किया होगा, वे एजीएम में वोट कर सकेंगे। सेंट्रल डिपोजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") वीसी / ओएवीएम स्विधा के जरिए एजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों को रिमोट ई—वोटिंग के जरिए वोट देने की सुविधा और 34वीं एजीएम के दौरान ई—वोटिंग की सुविधा प्रदान करेगा। एजीएम और वर्ष 2022-23 के लाभांश लिए शेयरधारकों की पात्रता निर्धारित करने के प्रयोजन के लिए सदस्यों के रजिस्टर और कंपनी की शेयर अंतरण बहियां, शनिवार, 5 अगस्त, 2023 से बुधवार, 23 अगस्त, 2023 (दोनों तारीखों सहित) की अवधि में बंद रहेंगी।

सभी सदस्यों को सुचित किया जाता है कि :--

- (क) एजीएम के नोटिस में निर्धारित अनुसार बैठक का संचालन इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से वोटिंग के जरिए किया
- (ख) रिमोट ई—वोटिंग प्रारंभ होने की तारीख और समय :— रिववार, 20 अगस्त, 2023, पूर्वाहन 9:00 बजे 1 (ग) रिमोट ई—वोटिंग समाप्त होने की तारीख और समय:— मंगलवार, 22 अगस्त, 2023, सायं 5:00 बजे ।
- (घ) इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से अथवा एजीएम में वोट देने की पात्रता निर्धारित करने के लिए कट—ऑफ तारीख: बुधवार, 16 अगस्त, 2023, सदस्यों के वोटिंग राइट्स कट—ऑफ तारीख यानी बुधवार, 16 अगस्त, 2023, को उनकी शेयरहोल्डिंग के अनुपात में होंगे।
- (ङ) यदि किसी व्यक्ति ने, कंपनी के शेयर खरीदे हों, और वह एजीएम का नोटिस डिस्पैच होने के बाद कंपनी का सदस्य बना हो तथा कट-ऑफ तारीख यानी बुधवार, 16 अगस्त, 2023, को वह शेयरधारक हो, तो वह एजीएम के नोटिस में वर्णित प्रक्रिया का पालन करते हुए लॉग इन आईडी और पासवर्ड सृजित कर सकता है। यदि ऐसा व्यक्ति ई-वोटिंग के लिए सीडीएसएल के साथ पहले से पंजीकृत हो, तो वह वोट देने के लिए वर्तमान यूजर आईडी और पासवर्ड का इस्तेमाल कर सकता है;

(च) सदस्य क्पया नोट करें:

- (i) रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा के इस्तेमाल की अनुमित मंगलवार, 22 अगस्त, 2023, सायं 5 बजे के बाद नहीं दी जाएगी:
- (ii) वोटिंग की सुविधा एजीएम में उपलब्ध होगी और बैठक में हिस्सा लेने वाले सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई—वोटिंग के जरिए वोट न दिया हो, वे बैठक के दौरान वोट डाल सकेंगे;
- (iii) रिमोट ई-वोटिंग के जरिए वोट देने के अधिकार का इस्तेमाल करने के बाद भी कोई सदस्य एजीएम में भाग ले
- सकता है, परंतु, बैठक में उसे फिर से वोट देने का अधिकार नहीं होगा; और (iv) रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा और वार्षिक आम बैठक में वोट देने की सुविधा केवल उस व्यक्ति को दी जाएगी, जिसका नाम कट-ऑफ तारीख यानी बुधवार, 16 अगस्त, 2023, को सदस्यों के रजिस्टर में अथवा
- डिपोजिटरीज द्वारा रखे गए रजिस्टर में लाभार्थी स्वामी के रूप में दर्ज हो। (छ) जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत करें और भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध किया जाता है कि वे कंपनी के
- रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, मेसर्स बीटल फाईनेंशियल एंड कंम्प्यूटर सर्विसेज प्रा.लि., बीटल हाउस, तीसरा तल, 99, मदनगीर, स्थानीय शॉपिंग सेंटर के पीछे, दादा हरसुख दास मंदिर के निकट, नई दिल्ली-110062, फोन नं. 011-29961281-83, फैक्स नं: 011-29961284, ई-मेल beetal@beetalfinancial.com के साथ अपना ईमेल पता वित्तीय वर्ष 2022–23 के लिए वार्षिक रिपोर्ट की प्रतियां प्राप्त करने के लिए और एजीएम की सूचना, रिमोट ई–वोटिंग के लिए निर्देश और वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भागीदारी के लिए अपडेट करा लें। (ज) सदस्य कृपया ध्यान दें कि निदेशक मंडल ने 31 मार्च 2023 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिये 30% अन्तिम लाभांश
- [(₹10/- (रुपये दस मात्र) मूल्य की फेस वैल्यू पर ₹3.00 (तीन रुपये मात्र)] प्रति इक्विटी शेयर की सिफारिश की है, जो एजीएम में शेयर धारकों के अनुमोदन के अधीन है। लाभांश यदि घोषित किया जाता है तो यह विभिन्न ऑनलाईन अंतरण माध्यमों से उन शेयर धारकों को इसका भूगतान किया जायेगा जिन्होंने अपना बैंक खाता विवरण कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट / डिपॉजिटरी यानी जमाकर्ता प्रतिभागियों के साथ अद्यतन कर लिया है। जिन शेयर धारकों ने अपना बैंक खाता विवरण अद्यतन नहीं किया है उनका लाभांश वारंट / डिमांड ड्राफ्ट उनके पंजीकृत पते पर भेजा जायेगा। भौतिक रूप से शेयर रखने वाले सदस्य जिन्होंने इलेक्ट्रॉनिक क्लियरिंग सेवा या किसी अन्य माध्यम (इलेक्ट्रॉनिक बैंक अधिदेश) से सीधे अपने बैंक खाते में लाभांश अंतरण के लिये अपना अधिदेश अद्यतन नहीं किया है, वे इलेक्ट्रॉनिक बैंक अधिदेश द्वारा सीधे अपने बैंक खाते में या किसी अन्य माध्यम से लाभांश प्राप्त करने के लिए कंपनी के ई—मेल secretarial@uflexitd.com पर निम्नलिखित विवरण / दस्तावेज की स्कैन की हुई प्रति भेज सकते हैं:
 - 1) हस्ताक्षरित प्रार्थनापत्र, आपका नाम, फोलियो नम्बर, पूरा पता और बैंक विवरण (नाम, शाखा तथा खाता प्रकार) कोर बैंकिंग समाधान लागू करने के बाद बैंक से आवंटित खाता संख्या के उल्लेख सहित; 11 अंक का आईएफएससी कोड;
 - 2) रद्द किये हुए चेक की स्व-प्रमाणित स्कैन की हुई प्रति, जिस पर सदस्य या पहले धारक, यदि शेयर संयुक्त रूप से लिये गये हों का नाम हो:
 - पैन कार्ड की स्व-प्रमाणित स्कैन की हुई प्रति; और
 - 4) सदस्य के कंपनी के साथ पंजीकृत पते के समर्थन में किसी भी दस्तावेज (जैसे कि आधार-कार्ड, ड्राईविंग
 - लाईसेंस, मतदाता पहचान पत्र, पासपोर्ट) की स्कैन की हुई स्व-प्रमाणित प्रति । डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य, कृपया अपना इलेक्ट्रॉनिक बैंक अधिदेश अपने डिपॉजिटरी या जमाकर्ता प्रतिभागि(यों) के माध्यम से अद्यतन करायें।
 - उपर्युक्त संदर्भ में किसी अन्य जानकारी / स्पष्टीकरण के लिये, सदस्य कंपनी / कंपनी के आरटीए को उपरोक्त पते / ई-मेल पर लिख सकते हैं।
- (झ) कंपनी और एजेंसी की वेबसाइट पता, जहां बैठक का नोटिस डिस्प्ले किया गया www.uflexltd.com और www.evotingindia.com 意
- (ञ) इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से वोटिंग की स्विधा से संबंधित शिकायतें दुर करने के लिए जिम्मेदार व्यक्ति का नाम, पदनाम, पता, ईमेल आईडी और फोन नंबर: श्री कपिल कुमार, उपमहाप्रबंधक (सेक्रेटेरियल), ईमेल आईडी: secretarial@uflexltd.com, टेलीफोन नंबर : 011-26440917, 011-26440925 पता : शेयर डिपार्टमेंट, 305, ततीय तल, भनोट कॉर्नर, पम्पोश एन्क्लेव, ग्रेटर कैलाश-1, नई दिल्ली-110048।

बोर्ड के आदेशानुसार, कृते युफ्लेक्स लिमिटेड. E0/-

रितेश चौधरी सीनियर वाइस प्रेसीडेंट -सेक्रेटेरियल एण्ड कंपनी सेक्रेटरी

एसीएस नम्बर 19966

पंजाब नैशनल बेंक **Ond** punjab national bank (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

कार्यालय पता : साई विहार, सामने मदन पैलेस, ग्राम तलासपुर कलां, ...the name you can BANK upon! रामघाट रोड, अलीगढ़-202001, **ई-मेल** : cs8183@pnb.co.in कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

सर्किल सस्त्र कार्यालय : अलीगढ

जैसा कि वित्तीय आस्तियों के प्रवर्तन एवं प्रतिभृतिकरण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 एवं प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के साथ पठित धारा 13 के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में पंजाब नैशनल बैंक के अधिकृत प्राधिकारी ने नीचे प्रत्येक खाते के सम्मुख उल्लिखित तिथियों पर कथित सूचना(ओं) की तिथि/कथित सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर संबंधित कर्जदार/रों से प्रत्येक खाते के सम्मुख उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए माँग सूचना जारी की थी।

प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार/रों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) की ओर आकृष्ट किया जाता है। विशेष रूप से कर्जदार/रों तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति/यों से किसी प्रकार का संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति/यों के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार राशि तथा उस ब्याज के लिए पंजाब नैशनल बैंक के प्रभार का विषय होगा।

कर्जदार/रों के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदार(रों) को तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ

पठित कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपभोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति/यों पर प्रत्येक खाते के सम्मुख उल्लिखित तिथियों पर कब्जा कर लिया है।

प्रतिभृत आस्तियों की अनुसूची

ह . शाखा	खाते	बंधक सम्पत्ति	मांग सूचना	सूचना	कब्जा सूचना की तिथि		
सं. का नाम	का नाम	का विवरण	की तिथि	चिपकाकर कब्जे की तिथि	तक बकाया राशि		
1. शा.का.: होलीगेट मथुरा	मेसर्स सिद्ध विनायक एंटरप्राइजेज	1. दुकान नंबर-23 निचले भूतल, टेकमैन मोती मंजिल, प्लॉट नंबर-सी-1 और सी-2, राधिका विहार फेज-2 एनएच-2, मथुरा में स्थित छत/टेरेस के अधिकार सिहत का समस्त भाग, 16.16 वर्ग मीटर का क्षेत्रफल, श्रीमती शालिनी अग्रवाल पत्नी श्री संजय अग्रवाल और श्रीमती मीना अग्रवाल पत्नी श्री अजय कुमार अग्रवाल के नाम पर। निम्नानुसार सीमाएँ हैं: - पूर्व-दुकान संख्या-एलजीएफ 22 भाग, पिश्चम- दुकान संख्या-एलजीएफ 24, उत्तर-दुकान संख्या-एलजीएफ 21, दिक्षण-गैलरी 2. चुंगी नंबर-21, मोहल्ला कंभुहान टाउन फिरोजाबाद जिला आगरा में स्थित आकाश तक छत/टेरेस के अधिकार सिहत 2840 वर्ग फीट का समस्त भाग, बालिकशन अग्रवाल, अतुल अग्रवाल, अजय अग्रवाल, संजय अग्रवाल, सुनीता अग्रवाल और अनीता अग्रवाल के नाम पर, सीमाएं इस प्रकार हैं:- पूर्व- संपत्ति मंदिर श्री चंद्र प्रभु महाराज, पश्चम- संपत्ति मेवा फरोशान, उत्तर-रास्ता 3 फीट चौड़ा, दिक्षण- संपत्ति नगर पालिका फिरोजाबाद (शास्त्री मार्केट) 2. बैंक द्वारा वित्तपोषित बही ऋण, वर्तमान और भावी की अचल संपत्तियों सिहत सभी मौजूदा परिसंपत्तियों का दृष्टिबंधक		25.07.2023	रु. 1,67,48,632.34 (रुपये एक करोड़ सड़सट लाख अड़तालीस हजार छः सौ बत्तीस एवं चौंतीस पैसे मात्र) + 01.07.2023 से भावी ब्याज + अन्य प्रभार		
2. शा.का.: औरंगाबाद, मथुरा	राजीव बाबू चतुर्वेदी पुत्र छोटे लाल चतुर्वेदी और संजीव बाबू चतुर्वेदी पुत्र छोटेलाल चतुर्वेदी	1. राजीव बाबू चतुर्वेदी पुत्र छोटेलाल चतुर्वेदी के नाम पर संपत्ति का सम्पूर्ण भाग, खसरा नंबर-3402, मोहल्ला भैंस बहोरा, मथुरा बांगर, तहसील और जिला मथुरा में स्थित, क्षेत्रफल-66.25 वर्ग मीटर है और इसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं:- पूर्व- भूमि छोटेलाल, पश्चिम- भूमि केशव देव एवं गोवर्धन नाथ, उत्तर- भूमि अरविंद एवं गिरधर चतुर्वेदी, दक्षिण- भूमि 10 फीट चौड़ी 2. संजीव बाबू चतुर्वेदी के नाम पर संपत्ति का समस्त भाग, खसरा नंबर-3402, मोहल्ला भैंस बहोरा मौजा, मथुरा बांगर, तहसील और जिला मथुरा के हिस्से पर स्थित है, क्षेत्रफल 101.78 वर्ग मीटर है और इसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं:- पूर्व-भूमि गैलरी छोटेलाल चतुर्वेदी, पश्चिम- भूमि अरविंद, उत्तर-संपत्ति छोटेलाल चतुर्वेदी, दक्षिण-सड़क 10 फीट चौड़ी		25.07.2023	रु. 12,23,880.05 (रुपये बारह लाख तेईस हजार आठ सौ अस्सी एवं पांच पैसे मात्र) + 01.07.2023 से भावी ब्याज + अन्य प्रभार		
3. शा.का.: एसवीडीसी अलीगढ़	रश्मि अग्रवाल पत्नी तरूण अग्रवाल	रश्मि अग्रवाल पत्नी तरूण अग्रवाल के नाम पर संपत्ति का का समस्त भाग, फ्लैट नंबर-7 मौजा इस्लामाबाद भट्टा लक्ष्मी बाई मार्ग पर यूनिक अपार्टमेंट में ऊपरी भूतल पर स्थित है, किशनपुर तिराहा रामघाट रोड परगना और तहसील कोइल के पास जिला अलीगढ़, क्षेत्रफल 143 वर्ग मीटर है और इसकी सीमाएं निम्नानुसार हैं: - पूर्व- खुली भूमि, पश्चिम- फ्लैट नंबर -6 उत्तर- खुली भूमि (बिल्डर फर्म), दक्षिण- पार्किंग स्थान	04.05.2023	24.07.2023	रु. 64,33,181.60 (रुपये चौंसठ लाख तैंतीस हजार एक सौ इक्यासी एवं साठ पैसे मात्र) + 01.07.2023 से भावी ब्याज + अन्य प्रभार		
विध : 25.07.2023 स्थान : अलीगढ़ अधिकारी, पंजाब नैशनल बैंक							

) वैंक ओंग्रा बड़ीदा tone my dan इन्दिरापुरम (ई-वीबी शाखा) प्लॉट नं. 69, अहिंसा खंड-।। इन्दिरापुरम्, गाजियाबाद-201010

दिनांक 14.07.2023 को इस समाचार पत्र में छपे विज्ञापन अचल सम्पत्तियों के विक्रय हेत ई-नीलामी विक्रय नोटिस में कर्जदार मैसर्स चंद्रकला बिल्डवेल प्रा. लि. (क्र.सं. 2) की सम्पत्ति अब बिक्री के लिए उपलब्ध नहीं हैं। इस खाते संपत्ति को बँक ने 01,08,2023 को होने वाली ई-नीलामी प्रक्रिया से वापस ले लिया है। शेष पूर्वानुसार रहेंगी।

प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ बढ़ौदा

😽 J&K Bank दी जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लिमिट श्रेत्रीय कार्यालय (दिल्ली) भखंड सं. 132-134, सेक्टर-44, गृहगांव (हरियाणा) GSTIN: 06AAACT6167G1ZB (53) 0124-4715800 स : iapmd.del@jkbmail.com वेश्साइट www.jkbank.com

ई-नीलामी बिक्री सूचना (सरफॉएसि अधिनियम, 2002 के अतंर्गत बंधककत अचल सम्पति/यों की बिक्री के लिए) [नियम 8(6) के प्रावधान का संदर्भ ग्रहण करें] शुद्धि पत्र इस समाचार पत्र में दिनांक 26/07/2023 को छपे उपरोक्त के विज्ञापन में छपाई में त्रुटी के कारण कं सं. 03 में अपार्टमेन्ट नं. 702 (दूसरी सम्पति) की जगह 701 छप गई है कृपया उसे सुघार कर अपार्टमेन्ट नं. 702 (दसरी सम्पति)

अस्विधा के लिए खेद है हस्ता / - प्राधिकृत अधिकारी, दी जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक

क्रम् (भारत सरकार क		Canara	Bank
	灰	सिंडिकेट Syndi	cate

असीमित समयवृद्धि के साथ)

ई-नीलामी बिक्री सूचना

केनरा बैंक, क्षेत्रीय कार्यालय द्वितीय, 46 ई0सी0 रोड, आईडीए टॉवर, प्रथम तल, निकट द्वारका स्टोर, देहरादून- 248001

पढ़े व माने।

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के नियम 8 एवं 9 के अन्तर्गत ई-नीलामी (ऑनलाईन नीलामी द्वारा अचल सम्पत्तियों की बिक्री सूचना) प्रतिभूतिकरण एवं विलीय आस्तियों का पुनिर्माण एवं प्रतिभृति हित लागू अधिनियम 2002 एवं प्रतिभृति हित (लागू) नियम 2002 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए और यहाँ वर्णित संवर्भित उधारकर्ता/गरवीकर्ता के सुरक्षित आस्तियों के अनुसरण में सभी

लोगो को तथा सम्बन्धित उचारकर्ता /गरवीकर्ता को, उनके कानूनी वारिसो / सम्बन्धियों या जैसा भी मामला हो को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि बैंक द्वारा निम्नलिखित सम्पत्तियों को खरीदने के लिए प्रस्ताव आमंत्रित किये जाते हैं। बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम के नियम 8 व 9 के तहत वहीं वर्णित सम्पत्ति को "जैसा है जहाँ है और जो कुछ वहाँ है" के आधार पर ऑनलाइन सार्वजनिक नीलामी (ई-नीलामी) द्वारा विकय करने का निर्णय लिया है। मैसर्स कैनवैंक कम्प्यूटर सर्विसेज लिमिटेड, के माध्यम से वेबसाईट www.indianbankseauction.com पर भिन्न लॉट द्वारा ऑनलाईन ई-नीलामी की जायेगी। इसकी जानकारी www.canarabank.com पर भी उपलब्ध है। ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि :- दिनांक 10.08.2023 सांय 05.00 बजे तक, नीलामी का दिनांक एवं समय :- 14.08.2023 को दोपहर 12.30 से दोपहर 01.30 बजे के बीच (प्रत्येक 5 मिनट की

Ŧ			200	आरक्षित मूल्य रू० (लाख में)	शाखा का नाम
क्र. सं	शाखा / ऋणी / गारन्टर / बंधककर्ता	बंधक सम्पत्ति / यों का विवरण / कब्जे के प्रकार	कुल देयताएं	धरोहर राशि जमा (रु.)	व्यक्ति से
	का नाम एवं पता	विवरण / कब्ज क प्रकार	10 4 -0001 Smill (100 -000)	बोली वृद्धि राशि	सम्पर्क के लिए
1	ऋणीः श्री राव शमशाद पुत्र श्री दिलशाद,	बंधक आवासीय मकान के सभी भाग व भूखंड, सम्पत्ति स्वामी श्री राव शमशाद पुत्र श्री दिलशाद, स्थित खसरा नं0 2000, प्लॉट नं0 02, एसजेएस नगर, ग्राम- सलेमपुर महदूद परगना- रूड़की, जिला- हरिद्वार (उत्तराखण्ड)। कुल माप 960 वर्ग फीट। सीमाएँ:- पूर्वः 18 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः अन्य व्यक्ति की मूमि, उत्तरः प्लॉट नं0 03, दक्षिणः प्लॉट नं0 01 भौतिक कब्जा	स्0 10,28,879.56 ब्याज दिनांक 31.10.2015 + आगे ब्याज दिनांक 01.11.2015 से अन्य खर्चे के साथ	रू० 13.00 लाख	केनरा वैंक
				रू० 1.30 लाख	हरिद्वार मेन-॥
	रानीपुर, जिला- हरिद्वार (उत्तराखण्ड)। गारन्टरः श्री राजनीश मलिक पुत्र श्री कृष्ण			₹0 10,000/-	फोन नं0 9411113682
2	श्री प्रवीन रेड्डी पुत्र श्री जनार्दन रेड्डी, खसरा नं0 106, भगवानपुर, रायपुर, औद्योगिक क्षेत्र, जिला- हरिडार, भगवानपुर, उत्तराखण्ड- 247661, प्रोपराइटरः श्री प्रवीन रेड्डी पुत्र श्री जनार्दन रेड्डी, पता 1: ग्राम- नगर मंडल लोकेश्वरम, जिला- अधिकार श्री भूमि (नीचे), उत्तरः फ्लैट नं0 ए-05, अन्य का फ्लैट, द	बंधक सम्पत्ति स्वामी श्री प्रवीन रेड्डी पुत्र श्री जनार्दन रेड्डी, बंधक	को + व्याज दिनांक 01.02.2022 से + व्यय - वसूली दिनांक 27.02.2022 के बाद खाता नं0 2909261010154 एवं रू0 7,81,303.46 दिनांक 27.02.2022 को + व्याज दिनांक 27.02.2022 से +	रू० 26.10 लाख	केनरा बैंक
				रू० 2.61 लाख	भगवानपुर
		बीएचके, डितीय तल छत के अधिकार के बिना, आनन्द विहार कॉलोनी, ग्राम- माखनपुर आलम मुस्तकम, परगना भगवानपुर, तहसील-भगवानुपर, जिला- हरिडार, उत्तराखण्ड। कुल भूमि माप क्षेत्रफल 965 वर्ग फीट अर्थात् 89.68 वर्ग मीटर। सीमाएँ:- पूर्वः आम गैलरी/सीड़ियाँ पार्टी की बालकनी एवं खुला क्षेत्र फिर 30 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिमः बलकनी/ खुली भूमि (नीचे), उत्तरः फ्लैट नं0 ए-05, अन्य का फ्लैट, दक्षिणः फ्लैट नं0 बी-05, अन्य का फ्लैट। साकेतिक कब्जा		₹0 10,000/-	फोन नं0 9456591049
	टाइप 2 बीएचके, द्वितीय तल विना छत वे	अधिकार, आनन्द विहार कॉलोनी, ग्राम-माखनपुर, मेहमुद आलम ग्रानपुर, जिला- हरिद्वार, उत्तराखण्ड। पता 3: फार्मा पैक, खाता नं0	खाता नं0 2909755000018 एवं रू0 6 30.01.2022 से + व्यय-वसूली दिनांक 2 रू0 7,73,224.40 दिनांक 27.02.2022	7.02.2022 के बाद खाता नं0 29	09766000012 एवं

143, रायपुर, भगवानपुर, हरिद्वार, उत्तराखण्ड- 247661 दिनांक 27.02.2022 के बाद खाता नं0 2200768000141 रू० 11.00 लाख 3 ऋणी: श्री गणेश प्रसाद पुत्र सुन्दर लाल, बधंक सम्पत्ति स्वामी: श्री गणेश प्रसाद पुत्र स्व0 श्री सुन्दर लाल, रू० 8,27,695.00 विनांक 19.11.2021 को केनरा बैंक न्यू टिहरी टाउन + ब्याज दिनांक 21.10.2021 से + अन्य रू० 1.10 लाख पता 1: मकान नं0 8, ग्राम- कोल्धार, बंधक आवासीय सम्पत्ति के सभी भाग व भूखंड, खाता नं0 51, खर्चे - वसुली दिनांक 19.11.2021 के बाद, फोन नं0 ₹0 10,000/-टिहरी गढ़वाल, उत्तराखण्ड- 249001, खेत नं0 103, ग्राम- कोल्थार, पट्टी- मखलोगी, तहसील- टिहरी, खाता नं0 2166619001125 एवं 9456591015 पता 2: खाता नं0 51, खेत नं0 103, जिला- टिहरी गढ़वाल, उत्तराखण्ड- 249001, कुल भूमि माप रू**0 2.75.041.67** दिनांक 19.11.2021 को ग्राम- कोल्थार, पट्टी- मखलोगी, तहसील- क्षेत्रफल 100 वर्ग मीटर अर्थातु 0.010 हैक्टेयर। सीमाएँ:- पुर्वः + ब्याज दिनांक 25.10.2021 से + अन्य खर्चे -वसुली दिनांक 19.11.2021 के बाद, टिहरी, जिला- टिहरी गढ़वाल, उत्तराखण्ड- पब्लिक रास्ता, पश्चिमः श्री मोहन लाल का मकान, उत्तरः श्री खाता नं0 2166629000001 एवं 249001, गारन्टरः श्री युद्धवीर सिंह पुत्र गोपाल दल्त का मकान, दक्षिणः श्री हमा नंद का मकान। रू0 36,854.00 दिनांक 19.11.2021 को श्री बच्चन सिंह तोपवाल, निवासी: ग्राम-साकेतिक कब्जा ब्याज दिनांक 21.10.2021 से + अन्य खर्चे नवागर, पोस्ट- ज्ञानस्, टिहरी गढवाल, -थसुली दिनांक 19.11.2021 के बाद, खाता FIO 21666290000002 उत्तराखण्ड-249001 रू0 9.10 लाख 4 ऋणीः श्री देवचन्द पुत्र फगनू लाल, निवासीः सम्पत्ति स्वामी श्री देवचन्द पुत्र फगून, बंधक सम्पत्ति के सभी ₹0 9,35,669.58 केनरा बैंक दिनांक 01.04.2021 को + ब्याज रुद्रप्रयाग रू0 0.91 लाख पता1ः जखोली, स्द्रप्रयाग, उत्तराखण्ड- भाग व भूखंड स्थित खतीनी खाता नं0 135, खसरा नं0 1578, दिनांक 01.04.2021 से फोन नं0 ₹0 10,000/-246141, पता 2: खतौनी खाता नं0 135, ग्राम- धनियु बुधना कोठि, निकट राशन की दुकान एवं जूनियर अन्य खर्चे - यसूनी दिनांक 01.04.2021 9456591185 खसरा नं0 1578, ग्राम- धनियु बुधना हाई स्कूल, तहसील- जखोली, जिला- रुद्रप्रयाग- 246141, कूल कोठि, निकट राशन की दुकान एवं जूनियर माप क्षेत्रफल 200.00 वर्ग मीटर अर्थात 0.020 हैक्टेयर।

साकेतिक कब्जा बांगार, रूद्रप्रयाग, उत्तराखण्ड- 246141 ई—नीलामी के नियम व शर्तों की विस्तृत जानकारी हेतु कृपया केनरा बैंक की वेबसाइट www.canarabank.com/www.indianbankseauction.com में दिये लिंक "E-Auction" पर जाएँ अथवा सम्बन्धित शाखाओं से किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय समय के दौरान सम्पर्क कर सकते हैं।

प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक



नोटिस दिनांकः 26.07.2023

लाल पुत्र श्री तेजु, निवासीः पौठी पट्टी देवराज की भूमि।

सम्पत्तियों की ई-नीलामी 28.08.2023 ई एम डी की अंतिम दिनांक और समय 24.08.2023, 05:00 PM

हाई स्कुल, तहसील- जखोली, जिला- सीमाएँ:- पूर्वः मोटर रोड, पश्चिमः श्री देवराज की आवसीय

रूद्रप्रयाग- 246141, गारन्टरः श्री भारत सम्पत्ति, उत्तरः कुंदन सिंह भूमि खुली सम्पत्ति, दक्षिणः श्री

ई एम डी प्रेषण खाते का विवरण A/c No. 6976296000001 E-Auction Name of Beneficiary: Canara Bank, IFSC Code: CNRB0006976

ई-नीलामी बिक्री सूचना, नीलामी बिक्री सूचना नियम 8(6) के तहत अचल संपत्तियां सुरक्षा हित के (प्रवर्तन नियम 2002) मेत्रीय कार्यालयः एकई बिन टॉवर, द्वितीय तल, चामड़ी गेंट के पार दिल्ली रोड, हापुड़ - 245101, मुख्य प्रबंधक, पार्थिकृत अधिकारी मोबाईल: 9412774171

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पदित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना एतद्वारा जनसामान्य को एवं विशव रूप से कनदार्थ) तथा नमानता(वा) का सूचना दा नाता है कि प्रातभूत लनदार के पास बद्यक/प्रभारत नाच वाणत अवल सम्पात्त निस्का रचनात्मक कब्जा कनरा बक्र के आध्वकृत प्राधिकार द्वारा कर लिया गया है, सम्बद्ध पक्षकारा से बक्र के बकाया का वसूला के लिए उसकी बिक्की "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" के आधार पर 28.08.2023 को 12:30 बजे अप. से 01:30 बजे अप. तक विक्री की समाप्ति तक प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार सहित तथा रू. 25,000 राशि की न्यूनतम वृद्धि के अवल सम्पत्तियों का पूर्ण विवरण, आरक्षित मूल्य, ईएमडी, देवताएं तथा ज्ञात ऋणभार, यदि कोई हो, निम्नलिखित हैं:

	io.	शास्त्रा का नाम व कर्जदार का विवरण	सम्पत्तियों का विवरण	बकाया देवता	आरक्षित मूल्य ईएमडी बूल्य बोली वृद्धि राशि
	1	शासा- खुर्जा (डीपी कोड 18650) ऋणीः हुमा मोबाइल प्वाइंट, प्रोप जावेद शॉप नंबर 69 गांधी रोड फत्तो बावली गेट के पास खुर्जा बुलंदशहर उत्तर प्रदेश 203131, जावेद पुत्र अनवर अली मकान नं. 29 मीहल्ला सराय मुर्तजा खां खुर्जा बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश 203131. जमानतकर्ताः अनवर अली पुत्र रहमतुल्ला मकान नं. 29 मीहल्ला सराय मुर्तजा खां खुर्जा बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश 203131.	पुत्र रहमतुल्ला, चौहद्दीः उत्तरः आराजी वेण्डर तेनंत श्योराज, दक्षिणः वेण्डर के घर का	लाख उनतिस हजार चार सौ बिवालिस मात्र)।	Rs. 11,80,000 Rs. 1,18,000 Rs.25,000
	2.	शाखा- खुर्जा (द्वीपी कोड 18650) ऋणीः अथान इलेक्ट्रिकल्स, प्रोपराइटर लाइका बेगम, हसनगढ़, खुर्जा, बुलंदशहर उत्तर प्रदेश 203131, लाइका बेगम पत्नी दिलशाद खान, हसनगढ़, खुर्जा बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश 203131, जमानतकर्ताः दिलशाद खान पुत्र शहजाद खान, हसनगढ़ खुर्जा बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश 203131.	एक आवासीय प्लॉट जिसका क्षेत्रफल 133.83 वर्ग मीटर, गांव हसनगढ़, परगना और तहसील खुर्जा, बुलंदशहर, मालिक लाईका बेगम पत्नी दिलशाद शान, चौहद्दीः उत्तरः प्लॉट प्रयम पार्टी बहहू खेत आस मो., दक्षिणः लिंगमार्ग 28 फिट चौड़ा, पूर्वः रास्ता 4 फिट चौड़ा, पश्चिमः मकसूद का प्लॉट।	रू. 31,78,100 (इक्लिस लाख अटहत्तर हजार एक सी मात्र)। दिनांक 26.07.2023 तक।	Rs. 14,40,000 Rs. 1,44,000 Rs.25,000
	3.	शाखा- खुर्जा (डीपी कोड 18650) ऋणीः धर्मपाल पुत्र श्री रामजी लाल, 391 मदार दरवाजा वड़ा राम सिंह, खुर्जा, जिला-बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश-203131. जमानतकर्ताः यशवीर पुत्र जयसिंह, 17 पंजावियन 3 खुर्जा जिला बुलन्दशहर, उत्तर प्रदेश 203131.	अचल दुकान सम्पत्ति जिसका क्षेत्रफल 6.97 वर्ग मीटर, दुकान नं. 163 (न्यू) 142 (पुराना) मोहल्ला बुर्ज उरमान खान, सुभाष रोड़, खुर्जा, सेल डीड क्रमांक नं. 2138, दिनांक 09.03. 2005, बही नं. 2717, मालिक श्री धर्मपाल पुत्र रामजी लाल, चौहद्दीः उत्तरः सुनील कुमार की दुकान, दक्षिणः 11 फिट 6 इंच चौड़ी गली, पूर्वः सुभाष रोड़, पश्चिमः श्री दीन दयाल और श्रीमती शक्षि का मकान।	चौहत्तर हजार मात्र)।	Rs. 10,50,000 Rs. 1,05,000 Rs.25,000
•	4.	शाखा- खुर्जा (डीपी कोड 18650) ऋणीः आईएसके सेरामिक्स प्राइवेट लिमिटेड औद्योगिक क्षेत्र मछली बाजार खुर्जा बुलंदशहर उत्तर प्रदेश 203131, मोहम्मद रिजवान पुत्र मोहम्मद तकी औद्योगिक क्षेत्र मछली बाजार खुर्जा बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश 203131, जमानतकर्ताः श्रीमती फरजाना परवीन पत्नी मो. रिजवान मोहल्ला पंजावियान, पॉटरी सेंटर के पास, खुर्जा बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश 203131.	आवासीय सम्पत्ति जिसका क्षेत्रफल 396.56 वर्ग मीटर, गाटा नं. 2809, मोहल्ला पंजाबियन, पॉटरी सेंटर के पास, खुर्जा, बुलंदशहर, मालिक श्रीमती फरजाना परवीन पत्नी मो. रिजवान, चौहद्दीः उत्तरः कुलदीप तायल का प्लॉट, दक्षिणः कच्चा रास्ता 16 फिट चौड़ा, पूर्वः राम सेवक का प्लॉट, पश्चिमः आराजी लखमी सिंह।	लाख विरासी हजार तीन सौ	Rs. 93,00,000 Rs. 9,30,000 Rs.25,000
	5.	शाखा- खुर्जा (डीपी कोड 18650) ऋणीः जेड एस सेरेमिक्स प्रोपराइटर गण्कार आबदा नगर मुंडा खेडा खुर्जा बुलंदशहर उत्तर प्रदेश 203131. गण्कार पुत्र सईद खान 446 सेक्टर 3 माधवपुरम मेरठ उत्तर प्रदेश 250002. जमानतकर्ताः आशिक पुत्र रमजानी खान धनकर रोड धनकर पेट्रोल पंप खुर्जा बुलन्दशहर उत्तर प्रदेश 203131.	एक आवासीय प्लॉट जिसका क्षेत्रफल 585.67 वर्ग मीटर, गांव मच्छीपुर परगना और तहसील खुर्जा, जिला बुलंदशहर, मालिक आशिक पुत्र रमजानी खान, चौहद्दी: उत्तरः खेत आस मोहम्मद, दक्षिण: 16 फिट चौड़ा रास्ता, पूर्वः सत्तर खान का खेत, पश्चिमः आस मोहम्मद कुरेशी का प्लॉट।	लाख उन्नीस हनार नौ सौ	Rs. 18,20,000 Rs. 1,82,000 Rs. 25,000
			-0		1

बकाया देवताएँ: स्वामीय सरकार/केन्द्र सरकार/प्राधिकरण (जैसे सम्पत्ति कर, जल कर, बिजली के बिल, दीडीएस, स्टाम्प शुल्क आदि) रू.: उपर्युक्त किसी भी सम्पत्ति के लिए बैंक को झात नहीं। ईएमडी 24.08.2023 को 17:00 बजे तक या इससे पूर्व जमा की जानी है। सम्पत्ति का निरीक्षण प्राधिकृत अधिकारी शाखा प्रबंधक के साथ पूर्व नियुक्ति के साथ 10 से 5 बजे तक कार्य दिवस में संपत्ति का दौरा किया जा सकता है। बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए केनरा बैंक की वेबसाइट www.canarabank.com या https://indianbankseauction.com में प्रावधानित लिंक "E-Auction" देखें या निम्नलिखित से सम्पर्क करें: सभी सम्पत्ति हेतुः खुर्जा, मुख्य प्रबंधक, मो. 9389399181, मेल आईडीः cb18650@canarabank.com, उपर्युक्त शाखा प्रभारी से किसी भी कार्यदिवस में कार्य घण्टों के दौरान सम्पर्क किया जा सकता है।

सरफेरी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत 30 दिवसीय सांविधिक बिक्री सूचना

स्थानः हापुड्।

अधिकृत प्राधिकारी, केनरा बैंक।



दिनांकः जुलाई 27, 2023

स्थानः नोएडा